

Số: 01/TB-CCTHADS

Cầu Giấy, ngày 02 tháng 10 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 89 /CV

Ngày 03 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 821/QĐ- CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2019 về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản để thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 01922359/PĐ ngày 24 tháng 9 năm 2019 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

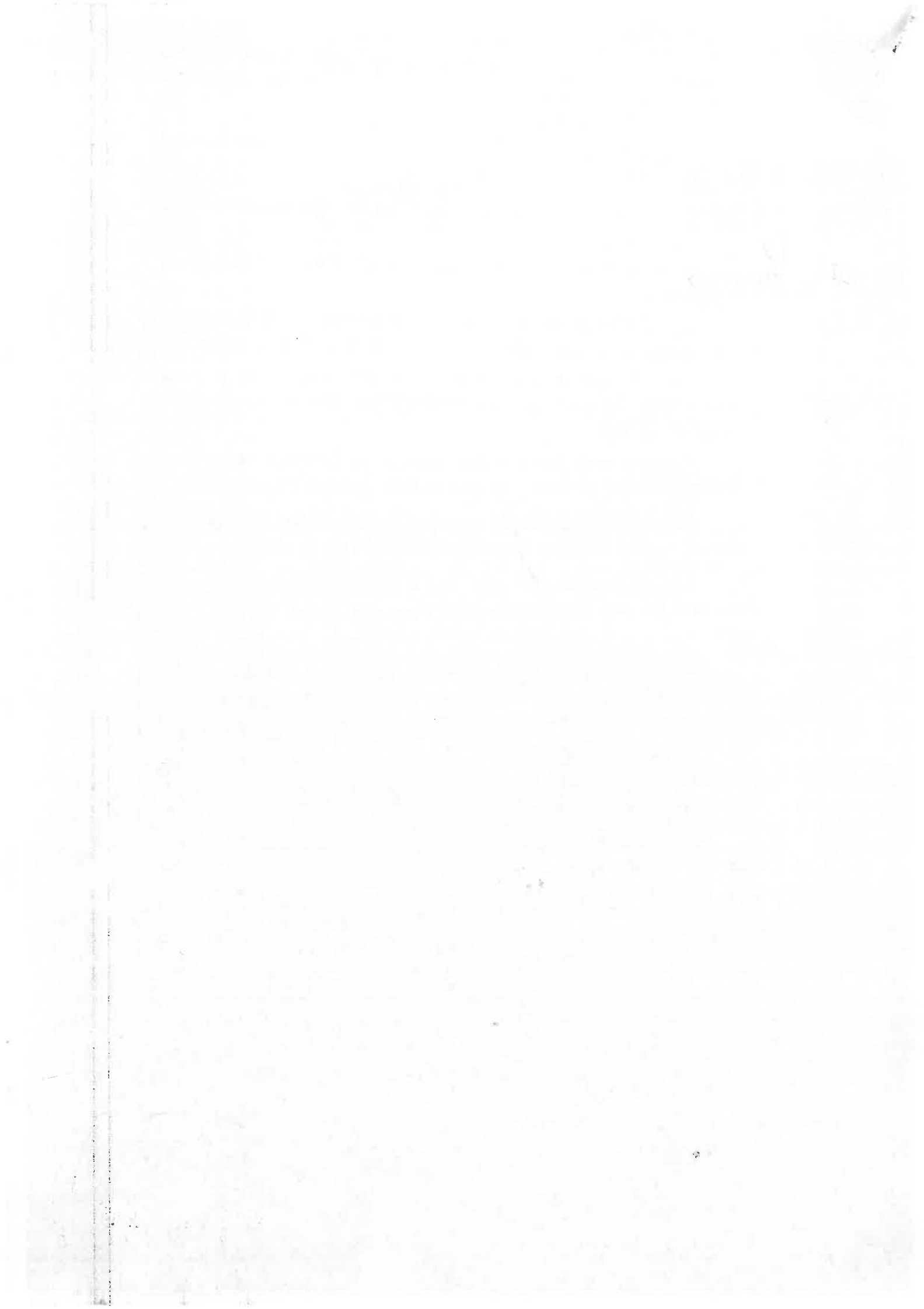
2. Tài sản đấu giá: Căn hộ chung cư số 09, tầng 14, nhà A4 Làng Quốc tế Thăng Long, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, tổng diện tích sử dụng 182.9 m² thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Trịnh Thanh Hải và vợ là bà Vũ Thị Thu Phương (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 161881, do UBND quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội cấp ngày 26/11/2010).

3. Giá khởi điểm: 4.073.476.000 đồng (Bốn tỷ, không trăm bảy mươi ba triệu, bốn trăm bảy mươi sáu nghìn đồng).

(Giá trên là giá khởi điểm để bán đấu giá, chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến giao dịch chuyển nhượng tài sản).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.



Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 01/922359/PĐ ngày 24 tháng 9 năm
2019 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy thông báo về việc lựa chọn tổ
chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa
chỉ: số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà
Nội.

2. Tài sản đấu giá: Căn hộ chung cư số 09, tầng 14, nhà A4 Làng Quốc tế
Thăng Long, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, tổng diện
tích sử dụng 182,9 m² thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Trịnh Thanh Hải và
vợ là bà Vũ Thị Thu Phương (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu
nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 161881, do UBND quận Cầu Giấy,
thành phố Hà Nội cấp ngày 26/11/2010).

3. Giá khởi điểm: 4.073.476.000 đồng (Bốn tỷ, không trăm bảy mươi ba
triệu, bốn trăm bảy mươi sáu nghìn đồng).

(Giá trên là giá khởi điểm để bán đấu giá, chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ
phi liên quan đến giao dịch chuyển nhượng tài sản).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với
loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ tục dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có kinh trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

1000



Nguyễn Bích Thủy

Handwritten signature

